

Kirchackerstrasse Winterthur Renovation

Direktauftrag
2021 - 2022
Baukosten: CHF 130'000.-

Das einseitig angebaute Einfamilienhaus am Stadtrand von Winterthur stammt aus den 1980er Jahren und lebt von der prägnanten Sichtbacksteinfassade. Die Bauherrschaft wollte die Gebäudehülle energetisch und unterhaltstechnisch optimieren. Der Vorbau aus Holz und sämtliche Fenster wurden ersetzt. Das solide Doppelschalenmauerwerk mit ausgedämmtem Zwischenraum wurde den Anforderungen weiterhin gerecht und blieb unangetastet. Die Fenster wurden integral ersetzt mit gedämmten Profilen und 3-fach Isolierverglasung mit Kryptonfüllung und die inneren Anschlüsse (Bank, Leibung, Sturz) neu ergänzt. In diesem Zusammenhang wurde das ganze Haus innen neu gestrichen. Der Vorbau aus Holz wurde abgerissen und durch einen wesensgleichen Anbau aus Metall ersetzt. Der Sonnenschutz wurde ersetzt und motorisiert. In einer konstruktiven Zusammenarbeit mit dem Bauherrn wurde jedes Detail sorgfältig entwickelt, mit den Unternehmern besprochen und konnte schliesslich zur vollen Zufriedenheit aller Beteiligten ausgeführt werden.

